|  |  |
| --- | --- |
| 29 декабря 2022 года | N 605-ФЗ |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Принят

Государственной Думой

14 декабря 2022 года

Одобрен

Советом Федерации

23 декабря 2022 года

Статья 1

Часть вторую статьи 7.5 Закона Российской Федерации от 15 апреля 1993 года N 4802-I "О статусе столицы Российской Федерации" (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, N 19, ст. 683; Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 27, ст. 3938; 2018, N 28, ст. 4149) после слова "отчуждения" дополнить словами "движимого и".

Статья 2

В пункте 5 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 4, ст. 251; 2005, N 25, ст. 2425; 2006, N 2, ст. 172; 2007, N 49, ст. 6079; 2008, N 20, ст. 2253; N 30, ст. 3615, 3617; 2010, N 23, ст. 2788; 2011, N 29, ст. 4292; N 30, ст. 4568; 2013, N 44, ст. 5630; 2014, N 22, ст. 2771; N 26, ст. 3400; N 48, ст. 6637; 2015, N 1, ст. 72; N 27, ст. 3947, 3971; 2016, N 1, ст. 11; N 26, ст. 3890; 2018, N 27, ст. 3954; 2019, N 10, ст. 890; 2022, N 29, ст. 5238) слово "недвижимого" исключить.

Статья 3

Внести в статью 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4006; 2008, N 30, ст. 3615; 2011, N 50, ст. 7343; 2013, N 27, ст. 3436; N 30, ст. 4071; 2015, N 27, ст. 3947; 2016, N 1, ст. 28; N 27, ст. 4198; 2018, N 28, ст. 4149; 2021, N 1, ст. 33) следующие изменения:

1) часть 4 после слова "отчуждения" дополнить словами "движимого и";

2) часть 4.2 после слов "особенностях отчуждения" дополнить словами "движимого и";

3) часть 6 после слова "отчуждения" дополнить словами "движимого и".

Статья 4

Внести в Федеральный закон от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 30, ст. 3615; 2009, N 29, ст. 3586; 2013, N 27, ст. 3436; 2015, N 27, ст. 3949; 2016, N 27, ст. 4198; 2018, N 28, ст. 4149; 2020, N 24, ст. 3740) следующие изменения:

1) наименование после слова "отчуждения" дополнить словами "движимого и";

2) в статье 1:

а) в части 1 после слова "собственности" дополнить словами "движимого и", слова "в приватизации арендуемого" заменить словами "в приватизации такого";

б) в части 2:

в пункте 3 слово "недвижимое" заменить словами "движимое и недвижимое";

в пункте 4 слово "недвижимое" заменить словами "движимое и недвижимое";

в пункте 5 слово "недвижимое" заменить словами "движимое и недвижимое";

дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) государственное или муниципальное движимое имущество, не включенное в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.";

3) в статье 2:

а) в части 2 после слова "отчуждение" дополнить словами "движимого и", после слов "принадлежащего ему" дополнить словами "на праве хозяйственного ведения или оперативного управления", слова "требованиям, предусмотренным статьей 3 настоящего Федерального закона," заменить словами "установленным статьей 3 настоящего Федерального закона требованиям,";

б) часть 3 после слова "арендуемого" дополнить словом "недвижимого";

в) дополнить частями 4 и 5 следующего содержания:

"4. Состав и виды движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с настоящим Федеральным законом, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5. Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, указанному в части 4 настоящей статьи, подлежат включению соответствующими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в состав сведений, которые вносятся в утверждаемые в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечни государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.";

4) в статье 3:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) арендуемое недвижимое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления оно находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение двух лет и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 настоящего Федерального закона;";

б) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

"1.1) арендуемое движимое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в указанном перечне в отношении такого имущества отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 настоящего Федерального закона, и на день подачи заявления такое имущество находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 настоящего Федерального закона;";

в) в пункте 2 слово "такое" заменить словами "движимое и недвижимое";

г) пункт 4 признать утратившим силу;

5) в статье 4:

а) в части 2 слова "купли-продажи арендуемого" заменить словами "купли-продажи такого";

б) часть 3 после слов "возмездное отчуждение" дополнить словами "движимого и";

в) в части 10.1 слово "(или)" заменить словами "пользовании или";

6) в части 1 статьи 5 слово "недвижимого" заменить словом "арендуемого", слово "арендуемого" заменить словом "такого", дополнить словами "для недвижимого имущества и менее трех лет для движимого имущества";

7) в статье 9:

а) в части 1 слова "арендуемого имущества, равный пяти годам" заменить словами "такого имущества, равный пяти годам для недвижимого имущества и трем годам для движимого имущества";

б) часть 2 после слов "в отношении" дополнить словом "недвижимого";

в) в части 2.1:

в пункте 1 слово "(или)" заменить словами "пользовании или", слова "трех и более лет" заменить словами "двух лет и более для недвижимого имущества и в течение одного года и более для движимого имущества";

пункт 2 дополнить словами "в отношении недвижимого имущества и в течение трех лет до дня подачи этого заявления в отношении движимого имущества";

г) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) в отношении арендуемого движимого имущества в утвержденном в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечне государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 настоящего Федерального закона.".

Статья 5

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2023 года.

2. Действие положений части второй статьи 7.5 Закона Российской Федерации от 15 апреля 1993 года N 4802-I "О статусе столицы Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона), пункта 5 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (в редакции настоящего Федерального закона), статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) распространяется на правоотношения, возникшие из ранее заключенных с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды движимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

3. Установить, что не допускается отказ в приобретении арендуемого движимого имущества, включенного в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, по причине отнесения такого имущества к имуществу, отчуждение которого в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации не допускается, если на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) в указанном перечне отсутствовали сведения о таком отнесении.

Президент

Российской Федерации

В.ПУТИН

Москва, Кремль

29 декабря 2022 года

N 605-ФЗ