



## МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 ноября 2022 г.

2756-од

№ \_\_\_\_\_

Экз. № \_\_\_\_\_

г. Ульяновск

#### Об условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Законом Ульяновской области от 27.11.2020 №143-ЗО «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2021–2023 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2021–2023 годы», распоряжением Правительства Ульяновской области от 20.04.2021 № 225-пр «Об определении способа приватизации государственного имущества Ульяновской области», Положением о Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 №1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области»:

1. Приватизировать находящееся в государственной собственности Ульяновской области имущество согласно приложению к настоящему распоряжению способом «публичное предложение» в электронной форме.

2. Осуществить продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, на условиях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Министр

М.В.Додин



Приложение  
к распоряжению Министерства  
имущественных отношений  
и архитектуры  
Ульяновской области  
от *с.с. № 4360Д*

**Перечень имущества, находящегося  
в государственной собственности Ульяновской области, подлежащего приватизации**

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Способ приватизации	Начальная цена, руб. (с учётом НДС)	Шаг аукциона, руб. (5% начальной цены)	Шаг понижения руб. (10% начальной цены)	Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона, руб.	Задаток, руб. (20% начальной цены)	Отчёт об оценке рыночной стоимости объекта недвижимос ти, №, дата, исполнитель
1.	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 396 кв. м, кадастровый номер: 73:03:050104:432, и земельный участок, площадь 2804 кв. м, кадастровый номер: 73:03:050104:26, Ульяновская обл., р-н Вешкаймский,	Публично предложение	2 815 000,00	140 750,0	281 500,0	1 407 500,0	563 000,0	№СП/АБ-529/22-1 от 03.09.2022, Общество с ограниченной ответственнос тью «Апхилл»

	Вешкайма, ул. Строителей, д. 13							
2.	Здание цеха товаров народного потребления, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 1021,5 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:159, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищцево, ул. Чкалова, д. 92 и земельный участок, площадь 3090 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:351, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищцево	Публично предложение	3 214 000,0	160 700,0	321 400,0	1 607 000,0	642 800,0	№СП/АБ-529/22-2 от 03.09.2022, Общество с ограниченной ответственностью «Апхилл»
3.	Материальный склад, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 99 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:157, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищцево,	Публично предложение	1 261 000,0	63 050,0	126 100,0	630 500,0	252 200,0	№СП/АБ-529/22-3 от 03.09.2022, Общество с ограниченной ответственностью «Апхилл»

	ул. Цкалова, д. 92, и земельный участок, площадь 481 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:353, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищеве		553 000,0	27 650,0	55 300,0	276 500,0	110 600,0	№СП/АБ-529/22-4 от 03.09.2022, Общество с ограниченной ответственностью «Апхилл»
4.	Склад ГСМ, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 33,4 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:160, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищеве	Публично е предложе ние	541 000,0	27 050,0	54 100,0	270 500,0	108 200,0	№СП/АБ-529/22-5 от 03.09.2022, Общество с ограниченной ответственностью «Апхилл»
5.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, кадастровый номер: 73:24:010907:3187, площадь 11,6 кв. м, Ульяновская область,	Публично е предложе ние						

6.	г. Ульяновск, проспект Гая, д. 59А	Цех ширпотреба, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 252,4 кв. м, кадастровый номер: 73:07:071101:1065, Ульяновская область, р-н Майнский, с. Белое Озеро, ул. Белозерское Лесничество, д. 7	Публично е предложе ние	2 270 000,0	113 500,0	227 000,0	1 135 000,0	454 000,0	№СП/АБ- 529/22-7 от 03.09.2022, Общество с ограниченной ответственнос тью «Апхилл»
----	---------------------------------------	---	----------------------------------	-------------	-----------	-----------	-------------	-----------	---