

ДОКЛАД
о результатах общественной и антикоррупционной экспертизы
проекта приказа Министерства имущественных отношений
и архитектуры Ульяновской области «О внесении изменений
в постановление администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166»

Настоящий доклад о результатах общественного обсуждения и независимой антикоррупционной экспертизы подготовлен в соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 28.11.2017 № 90 «О едином региональном интернет-портале для размещения проектов нормативных правовых актов Ульяновской области в целях их общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы» и постановлением Губернатора Ульяновской области от 13.05.2013 № 82 «Об общественном обсуждении проектов правовых актов Ульяновской области».

Цель разработки проекта правового акта:

проект разработан в целях устранения несоответствия правил землепользования и застройки генеральному плану города Ульяновска. Проектом предполагается внесение изменений в части улиц Орловской, Шолмова и Александра Невского в части установления территориальной зоны Ж4 и отображения автомобильной дороги по ул. Орловской для приведения данной территории в соответствие с фактическим использованием согласно решению Ульяновской Городской Думы от 06.07.2022 № 84, в соответствии с которым испрашиваемые земельные участки расположены на «территории 5-16 этажной жилой застройки (отдельные доминанты до 24 эт).

Непосредственный разработчик проекта правового акта:

Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области (референт отдела информационной системы обеспечения градостроительной деятельности департамента архитектуры и градостроительства – Хамидуллина Р.И.).

Форма проведения общественного обсуждения проекта правового акта: размещение проекта на едином региональном интернет-портале для размещения проектов нормативных правовых актов Ульяновской области в целях их общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы (www.ulgov.ru) с 19 по 25 апреля 2023 года.

В рамках общественного обсуждения проекта правового акта поступило 3 обращения против проекта приказа «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166» (авторы обращения: Лазарева Наталия Александровна (derevouln@yandex.ru), Кудрявцева Татьяна Михайловна (rabota_mechta3@mail.ru), Яфизова Эльвира Павловна (ellako4etkova@yandex.ru).

Мотивированное обоснование необходимости отклонения замечаний, высказанных в рамках общественного обсуждения:

01.01.2023 вступили в силу изменения в Закон Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления

муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» в части передачи на региональный уровень полномочий по подготовке и утверждению генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск» и по внесению в них изменений.

По заявлению ООО «СЗ «Новая жизнь 9, 10 дом» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ульяновска в целях приведения в соответствие градостроительной документации генеральному плану города Ульяновска Министерством подготовлен проект приказа «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166» (далее – проект приказа) в отношении трех земельных участков с кадастровыми номерами 73:24:031104:492, 73:24:031104:493, 73:24:000000:2972.

Рассматриваемая территория исключена из Лесопаркового зеленого пояса вокруг города Ульяновска Приказом Министерства природы и цикличной экономики Ульяновской области от 02.08.2021 № 27 «О внесении изменений в приказ Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области 22.06.2018 №43», а именно пункт 78 приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 22.06.2018 N 45 «Об утверждении перечня, земельных участков, входящих в границы лесопаркового зеленого пояса вокруг города Ульяновска» изложен в следующей редакции: «78. Часть особо охраняемой природной территории регионального значения «Ульяновский государственный палеонтологический заказник «Геопарк Ундория» регионального (областного) значения».

Территория, в отношении которой разработан проект приказа, не затрагивает границы зоны с особыми условиями использования территории «Лесопарковый зеленый пояс вокруг города Ульяновска», сведения о которой внесены в единый государственный реестр объектов недвижимости с реестровым номером 73:00-6.388.

В соответствии с Постановлением Губернатора Ульяновской области от 13.05.2013 № 82 «Об общественном обсуждении проектов правовых актов Ульяновской области», в целях прохождения процедуры общественной и антикоррупционной экспертизы проект приказа со всеми приложениями размещен на официальном сайте Губернатора и Правительства Ульяновской области в разделе «Общественная и антикоррупционная экспертиза» со сроком размещения для общественного обсуждения с 19.04.2023 по 25.04.2023. Ссылка размещения: [https://ulgov.ru/pub/atts/page/%D0%9D%D0%9F%D0%90%20\(1\)%20\(1\).doc](https://ulgov.ru/pub/atts/page/%D0%9D%D0%9F%D0%90%20(1)%20(1).doc).

В связи с тем, что целью разработанного проекта является приведение градостроительной документации в соответствие генеральному плану города Ульяновска, согласно постановлению Правительства Ульяновской области от 25.05.2022 № 281-П, проведение процедуры публичных слушаний или общественных обсуждений по данному проекту не требуются.

В соответствии с п. 12 постановления Губернатора Ульяновской области от 13.05.2013 № 82 «Об общественном обсуждении проектов правовых актов Ульяновской области» результаты общественного обсуждения проекта правового акта Ульяновской области носят рекомендательный характер.

Замечания и предложения, высказанные в рамках независимой антикоррупционной экспертизы с мотивированным обоснованием необходимости их принятия либо отклонения: не поступило.

Сведения о проведении независимой антикоррупционной экспертизы проекта правового акта Ульяновской области и её результатах: коррупциогенных факторов не выявлено.

Министр имущественных отношений
и архитектуры Ульяновской области



М.В.Додин