



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 декабря 2023 г.

5026-од

№ _____

Экз. № _____

г. Ульяновск

О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск»

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 13.04.2022 № 774-од «О предоставлении права подписи», по инициативе Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, на основании протокола Правительства Ульяновской области от 19.10.2023 № 323-ПС, заявлений ООО СЗ «Азбука» от 01.11.2023 № 39, ООО «Риалти» от 10.11.2023 № 24412, ОГКУ «Региональный земельно-имущественный информационный центр» от 10.04.2023 № 73-ИОГВ-08-ПО-04/93вн, ООО «УАЗ» от 13.11.2023 № 269/35, Долгановского В.В. от 23.11.2023 № 25325, ООО «СЗ СК «Гарант» от 21.11.2023 № 25095, № 25096:

1. Подготовить проект внесения изменений в картографическую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утвержденных постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, в отношении:

1.1. части территории кадастрового квартала 73:24:011206, расположенной в Железнодорожном районе города Ульяновска;

1.2. части территории кадастрового квартала 73:19:073201, расположенной в Засвияжском районе города Ульяновска;

1.3. части территории кадастрового квартала 73:19:070601, расположенной в Ленинском районе;

- 1.4. части территории кадастрового квартала 73:24:030101, расположенного в Засвияжском районе города Ульяновска;
- 1.5. части территории кадастрового квартала 73:24:041012, расположенной в Ленинском районе города Ульяновска;
- 1.6. части территории кадастрового квартала 73:24:031104, расположенной в Засвияжском районе города Ульяновска;
- 1.7. части территории кадастрового квартала 73:24:021102, расположенной в Заволжском районе города Ульяновска;
- 1.8. части территории кадастрового квартала 73:24:030202, расположенной в Засвияжском районе города Ульяновска;
- 1.9. части территории кадастрового квартала 73:24:010304, расположенного в Железнодорожном районе города Ульяновска (территория ПГСК «Кировец» по 2 пер. Кирова).

2. Подготовить проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утвержденных постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, в части:

2.1. дополнения градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, Ж6, Ц2, Ц3, условно разрешенным видом использования земельных участков: «Стоянки транспортных средств»;

2.2. дополнения градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон П1, П2, П3, ПК1, ПК2, ПК3, ПТ1, ПТ2, ПТ3 основным видом разрешенного использования земельных участков: «Стоянки транспортных средств»;

2.3. дополнения градостроительного регламента, установленного для территориальной зоны ПК-2, основным видом разрешенного использования земельных участков: «Обеспечение внутреннего правопорядка».

3. Обеспечить размещение настоящего распоряжения в газете «Ульяновская правда» либо на официальном сайте Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации города Ульяновска разместить настоящее распоряжение в газете «Ульяновск сегодня» и на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства



С.А.Тюрина