



Приложение № 1 к распоряжению
Министерства имущественных
отношений и архитектуры
Ульяновской области от
« ____ » _____ г. № _____

Заказчик – ПАО "Россети Волга"

**Реконструкция ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ 1 – Центральная
с отпайками на АЗЧ 1, 2 цепь, в части монтажа
промежуточной металлической опоры (1 шт.), входящих в
Электросетевой комплекс №2 напряжением 110 кВ
ОП «Ульяновские электрические сети», в рамках реконструкции
моста по ул. Минаева с подходами**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2370-001118-ППТ-ОЧ



Общество с ограниченной ответственностью
«Самарский Электропроект»

Заказчик – ПАО "Россети Волга"

**Реконструкция ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ 1 – Центральная
с отпайками на АЗЧ 1, 2 цепь, в части монтажа
промежуточной металлической опоры (1 шт.), входящих в
Электросетевой комплекс №2 напряжением 110 кВ
ОП «Ульяновские электрические сети», в рамках реконструкции
моста по ул. Минаева с подходами**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2370-001118-ППТ-ОЧ

Генеральный директор



Ю.Д. Макаров.

Главный инженер проекта

Н.М. Виданов

2023

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2370-001118-ППТ-ОЧ	Основная часть проекта планировки территории. Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Проект планировки территории
2	2370-001118-ППТ-МО	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Проект планировки территории
3	2370-001118-ПМТ-ОЧ	Проект межевания территории. Раздел 1 Проект межевания территории. Основная часть.2370-001118- ПМТ-ОЧ Графическая часть. Текстовая часть.	Проект межевания территории
4	2370-001118-ПМТ-МО	Раздел 2. Проект межевания территории Материалы по обоснованию 2370-001118-ПМТ-МО Графическая часть Пояснительная записка	Проект межевания территории

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

2370-001118-СП-ППТ-ОЧ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док..	Подп.	Дата
		Святкин			
		Коновалов			
		Кривенко			
		Митрофанова			
		Виданов			
Состав документации по планировке территории			Стадия	Лист	Листов
			П	1	
			ООО «Самарский Электропроект»		

Условные изображения :

- - - - - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — Граница земельного участка, сведения о котором включены в ЕГРН
- — — — — Граница кадастрового квартала
- — — — — Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- — — — — Красные линии, утвержденные в составе ППТ

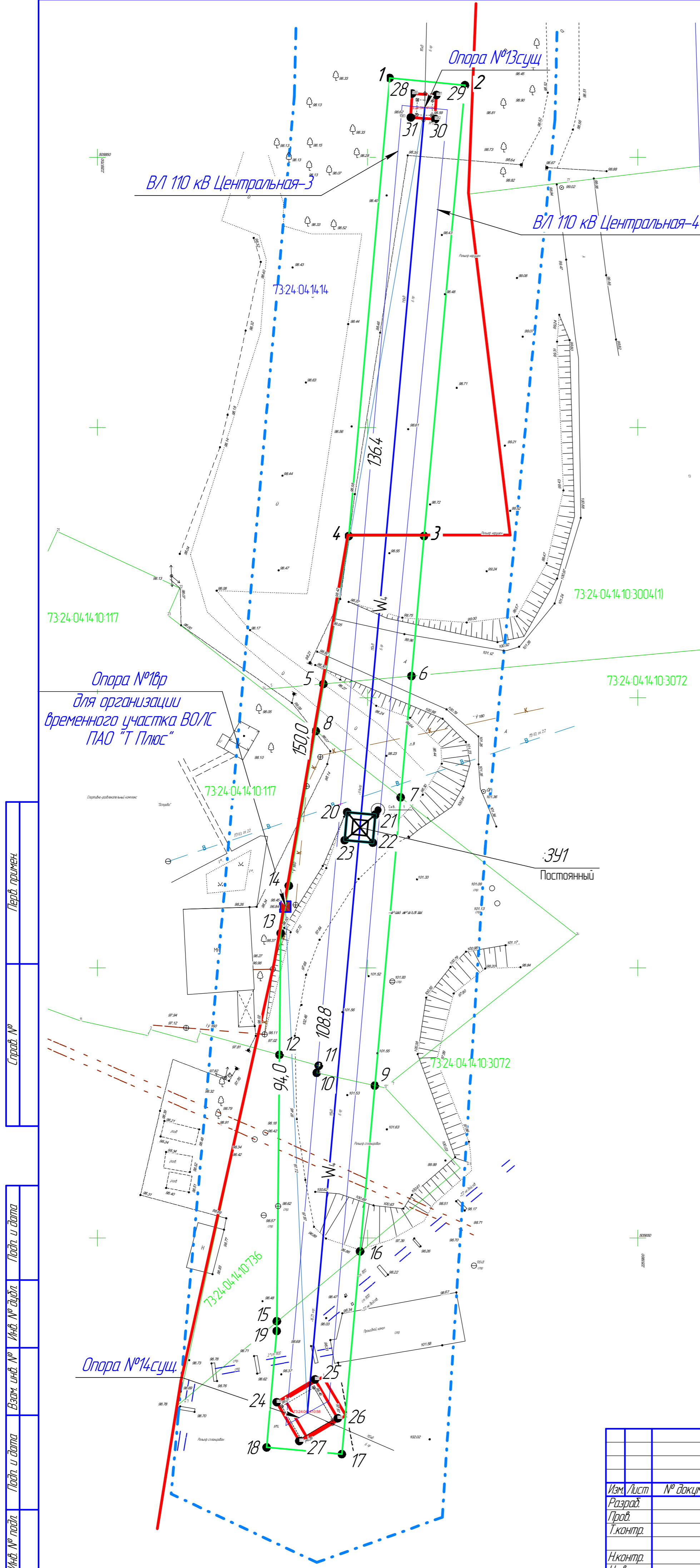
73-24-04-114-14 - Номер кадастрового квартала

73-24-04-114-10-117 - Кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН

1 - Обозначение характерной точки образуемого земельного участка

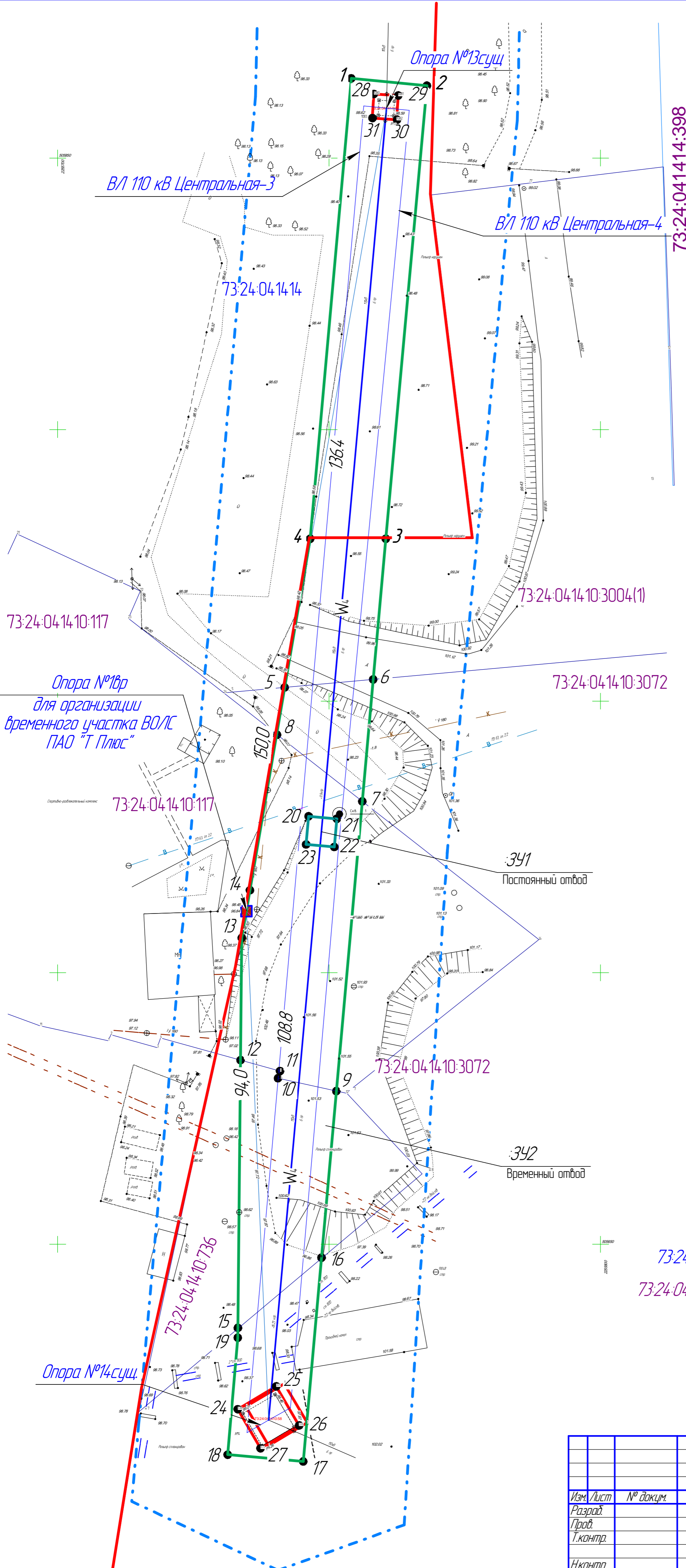
.341 - Обозначение образуемого постоянного земельного участка

.342 - Обозначение контура образуемого временно-го земельного участка



Инд. № подл.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № д/дл.
Подп. и дата	Подп. и дата
Справ. №	Перв. примен.

				2370-001118-ППТ-04-Гр1				
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.					Основная часть			1:500
Пров.						Лист	Листов	1
Т.контр.					Чертеж красных линий			
Н.контр.								
Чтб.								
Копировал						Формат А2		



- Условные изображения :**
- — Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - — Граница земельного участка, сведения о котором включены в ЕГРН
 - - - — Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - — Устанавливаемая опора
 - — Красные линии, утвержденные в составе ППТ
 - — Граница кадастрового квартала
 - 73:24:04:14:14 — Номер кадастрового квартала
 - 73:24:04:14:10:117 — Кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН
 - ¹ — Обозначение характерной точки образуемого земельного участка

Инд. № подл.	Взам. инд. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата	Справ. №	Перв. примен.

				2370-001118-ПТТ-04-Гр2				
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.					Основная часть			1:500
Пров.						Лист	Листов	1
Т.контр.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			
Н.контр.						Копирвал		
Чтб.								
						Формат	A2	

2.

2.1 , (,)

2.2 , , ,

2.3 .

2.4 .





2.5 ,

2.6 , (, ,) ,

2.7 .

2.8 .

2.9 ,

						2370-001118- - -		
					09.23			
					09.23		1	24
					09.23	« »		
					09.23			

2.

2.1

, , (, , ,)

, . ,

-

, ;

.

, , :

-

, , ; ,

-

;

-

, ;

-

()

.

.

-

, - ,

, .

I

-1 -

-4)

II

(110

-3)

(110

-1 -

110

1 « .
 ». 110 -1 - I
 (110 -3) 110 -1 -
 II (110 -4),
 2 110 « » -
 », « » -
 « », 1
 110-6
 13 - 14.
 110
 13, -
 14.
 - ,
 « »
 ,
 105.
 243,0
 ().

2		110		«
»				
- 110				
- 110		-1,2		
		7,2		
- 110 -				
		2,65		
- 110				
		6,0		
110/35-10				
		11380,0 ²		
:		, ²	, ³	
		394,6	1622,0	1
		394,6	1984,0	1

2370-001118- - -

(-6)	124,7	578,0	1
-110	5911,4		
110/6			
,	2030,0 ²		
:	, ²	, ³	
-6	216,5	1186,0	1
(,)	78,4	430	1
-110		11,0	
110			
	110		
	243,0		
	27,0 ²		
	1183,0 ²		
-200902	240/32		
	-9.2- - - - - -1770		
	-01-6-24-10/125-0.36/0.22-3.5/18-26,0		
	7,0		
	III		
	(2,5 /)		
	II (500 /29 /)		
	III (20)		

110

:

- 240/32, 839-80 ;

- -9,2- - - - - -1770 56947007 -

29.06050.015-2008.

- -01-6-24-10/125-

0.36/0.22-3.5/18-26,0 ; « »; (.).

240/32

13 - 13

-240-1

30,0

13

240/32

14

-240-1

-50

-9,2-

- - - - -1770

13 - 13

30,0

13

14

-50-3

(, 7-)

110

2 . ()

110

1.9. «

(-III)

110 .

2 10 120 .

1 10 70 .

14.

13

100

10

«

», «

B 35-750 », 3602 -2.

18 ,
16.10.2006 .

7, 1.7

11/2006

-1

3449-009-52819896-09.

110

110-6 3078 - .9-116)

105.

5-2 (3.407-115, .2).

.10.3.2

63.13330.2018

, 3.407.-115, 35 (30)

95 .

(2)+ (1) 120-140 .

30 0,95.

, , 0,5

« » (-200902- 5.2)

« » 18 . 105 1 .

13

14

300 ,

50 . 400 ,

16.

110

245

27772-2021

2370-001118-

23

3078 - .9

2370-001118- - -

7798-70,
11371-78,

8 5915-70,
6402-70.

6,0

42 (

80

« - »

3.407-115

30,

W8,

F200.

400

240

34028-2016.

28.13330.2017.

-

"

"

24

5775-034-17925162-2005 2

44-91 .37 (

110

243,0

2,5

0,5

«

».

2.2

96.70 98.20

101.60

104.00-120.00

1.9 - 2.0 %

5.0 - 6.0 %

73:24:041410:3072;

73:24:041410:117.

73:24:000000:3004;

2.3

2370-001118-

1.

1

2(2) 73:24:041414			
1	2255754.07	505864.68	1176.5
2	2255768.01	505863.34	
3	2255760.43	505779.91	
4	2255746.51	505779.91	
1			
1(2) 73:24:041410:3004/1			
3	2255760.43	505779.91	398.8
4	2255746.51	505779.91	
5	2255741.81	505752.53	
6	2255758.11	505754.0	
3	2255760.43	505779.91	
2(1) 73:24:041410:3072			
5	2255741.81	505752.53	268.6
6	2255758.11	505754.0	
7	2255756.11	505731.54	
8	2255740.42	505743.82	
5	2255741.81	505752.53	
3 73:24:041410:117			
8	2255740.42	505743.82	1037.1
7	2255756.11	505731.54	
9	2255751.34	505678.2	
10	2255740.58	505680.57	
11	2255740.96	505681.89	
12	2255733.69	505683.91	
13	2255733.91	505706.41	
14	2255735.41	505715.19	
8	2255740.42	505743.82	
4 73:24:000000:736			
9	2255751.34	505678.2	662.9
10	2255740.58	505680.57	
11	2255740.96	505681.89	
12	2255733.69	505683.91	
15	2255733.19	505634.6	
16	2255748.6	505647.53	
9	2255751.34	505678.2	
2(2) 73:24:041410:3072			
16	2255748.6	505647.53	443.3
17	2255745.25	505610.0	
18	2255731.3	505611.25	

2370-001118- - -

19	2255733.18	505632.79	
15	2255733.19	505634.6	
16	2255748.6	505647.53	
13			
20	2255746.23	505728.80	27,0
21	2255751.41	505728.31	
22	2255750.92	505723.14	
23	2255745.75	505723.61	
			13
28	2255758.22	505861.80	20,0
29	2255762.71	505861.52	
30	2255762.45	505857.08	
31	2255757.95	505857.36	
			14
24	2255733.16	505619.62	69,0
25	2255740.25	505623.83	
26	2255750.81	505616.7	
27	2255745.64	505612.42	

2.4

，
 。
 110 1 –
 1, 2 ， (1 .)，
 2 110 «
 ， ，

2.5

，
 ，
 3 4 36
 ()
 ，

2.6

， ， (， ，)，

.	
.	
.	
.	

						2370-001118-	-	-



2.7

25/17960 /

15.06.2023 .

73- -

2023 .

« 0409-2023».

»

2370-001118-

- -

2.8

() .

.

:

- , , ,

- , ;

- (

) « »,

- 2.2.1/2.1.1.1200-03 -

(

- 25.01.2008 N 10995) (

09.09.2010);

- 2.1.3684-21

» (.

05.08.1988 N 4690-88);

- 2.1.4.1110-02.

;

- 2.1.4.1110-02.

-

.

.

,

,

(

,

, ,

).

,

-

.

,

,

,

;

(

,

). -

-

,

.

.	.
.	.
.	.
.	.
.	.

.
.
.

2370-001118-

- -



’
 ,
 . ,
 ’
 ’
 ,
 . ;
 (

);
 -
 -

. -
 .
 ,
 ()
 ()
 . ,
 -
 -

. ,
 . ,
 . :
 .

.	.
.	.
.	.
.	.
.	.
.	.

2370-001118- - -

- ;

- ;

- ;

- ; - ;

- ;

- ;

- , . ;

- , . ;

- ;

- (5) ;

- , , (20) ;

- ;

- ;

- , , ;

- , . ;

- ;

1. 110 :

- ;

- ;

- ;

- ;

.	
.	
.	
.	



- ; - ; - ; - ; - ; - ; () , , , , , , (: ,) - ; - ; - 4,5 . ; , () -

(: « 4.6»).

51.13330.2011 «
23-03-03».

31295.2 – 2005.

, ,
(, . .),
, () - ,
,
() (),

2

		,	,	
1	,4	34	110	5-
2	,1	202	28	2-
3	6	144	22	10-

. 12.5 51.13330.2011 53187 – 2008

, ,
2 ,
1,5 -
4 .
- ,
,

2370-001118- - -

2 , 1,5 . 1, 3 4 ,
 (.4.4.

51.13330.2011):

- ;
 - ,
 () ;
 - ()
 ()
 , , ,
 .);
 - ;
 - ;
 - ;
 ;
 - .

(23.00 7.00) , (7.00 23.00)
 (- 7,5) (. 4.3
 20444-2014, . 5.4. 51.13330.2011).

1.2.3685-21
 ()

« ».

		-	
		L ,	L ,
	-	55	70
	(7-23)		
		45	60
	(23-7)		
	,	40	55
	(7-23)		

	(23-7)	30	45
--	---------	----	----

1. :
2. - , , () .
3. 10 (□ = + 10) . - 5 .

·

:

-

, / ((8 - 11)

(17-20));

- , %;

- , / .

:

, (L , L)

« » 9

17 « » , . . .

, - , , 1993 .

LA . - 80 ; L - 89 .

LA . - 76 ; L - 96 .

« » , 2008 . (2.3).

1 - 3
1.2.3685-21 «
()

».

		L , ,	L , ,
, -	(7-23)	55	70
	(23-7)	45	60
,	(7-23)	40	55
	(23-7)	30	45

1- 3 :

1 (.):

L 1 = 81,5 - 41,6 = 39,9

L 2 = 81,5 - 57,1 = 24,4

L 3 = 81,5 - 55 = 26,5

2 (.):

L 1 = 75 - 51,1 = 23,9

L 2 = 75 - 40 = 35

L 3 = 75 - 37,8 = 37,2

1- 3 :

1 (.):

L 1 = 96,8 - 41,6 = 55,2

L 2 = 96,8 - 57,1 = 39,7

$$L_3 = 96,8 - 55 = 41,8$$

2 (.):

$$L_1 = 89 - 51,1 = 37,9$$

$$L_2 = 89 - 40 = 49$$

$$L_3 = 89 - 37,8 = 51,2$$

) , (55 70 (1.2.3685-21).

1852

239,5-240,5

70 .,

500 ,

56 .

0,5

2,5 ,

8 .

0,5-0,7 / .

— , , , , .
- 200 , . 65 — 200 .

« ».
()
- 640,89 , 112,07
, 528,82

- 1. 3 11653 .;
- 2. 20,0 18850 .

- 200 ,
,
0,48 3
15 15
- 16
- 16

:

- ;
- ;
-

2.9

· ,
·
I - « 110 -1 -
I (110 -3) 110
-1 - II (110
-4), 2 110
« »» ,

·
· , · , · , · , · ,
· , · , ·
·
II
(23-01-99*).

60- 20 2015-2016 21

· , 110
:

·
·
·
·
·

2370-001118- - -

