|  |
| --- |
| Приложение  к распоряжению Министерства  имущественных отношений и архитектуры  Ульяновской области  от 21.12.2023 № 5027-од |

**Перечень имущества, находящегося   
в государственной собственности Ульяновской области, подлежащего приватизации**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и характеристики имущества | Способ приватизации | Начальная цена, руб. (с учётом НДС) | Шаг аукциона, руб. (5% начальной цены) | Шаг понижения руб. (10% начальной цены) | Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона, руб. | Задаток, руб. (10% начальной цены) | Отчёт об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, №, дата, исполнитель |
| 1. | Здание - склад семян, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 56,9 кв. м, кадастровый номер 73:11:020304:1366, Ульяновская область, Новоспасский район, с. Троицкий Сунгур, ул. Промышленная, д. 13 | Публичное предложение | 573 552,0 | 28 677,6 | 57 355,2 | 286 776,0 | 57 355,2 | №503-01 от 16.06.2023  ООО «АЙРА ТОРРЕС» |
| 2. | Склад, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 32,6 кв. м, кадастровый номер 73:12:021501:174, Ульяновская область, р-н Павловский, р.п. Павловка, ул. Садовая, д. 48а | Публичное предложение | 246 456,0 | 12 322,8 | 24 645,6 | 123 228,0 | 24 645,6 | №503-02 от 16.06.2023  ООО «АЙРА ТОРРЕС» |
| 3. | Здание гаража на 2 автомашины, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 241 кв. м, кадастровый номер 73:15:030401:1455, обл. Ульяновская, р-н Старокулаткинский, с. Бахтеевка, ул. Молодёжная, д. 13, и земельный участок, площадь 1019 кв. м, кадастровый номер: 73:15:030401:1893, местоположение: Российская Федерация, Ульяновская область, Старокулаткинский р-н, Муниципальное образование Старокулаткинское городское поселение, с. Бахтеевка, ул. Молодёжная | Публичное предложение | 590 300,0 | 29 515,0 | 59 030,0 | 295 150,0 | 59 030,0 | №503-03 от 16.06.2023  ООО «АЙРА ТОРРЕС» |
| 4. | Здание холодного склада 303 - 2, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 1760,3 кв. м, кадастровый номер: 73:24:021110:210, Ульяновская область, г. Ульяновск, проезд Инженерный 30-й, д. 21, и земельный участок, площадь 4128 кв. м, кадастровый номер: 73:24:021110:88, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Заволжский, промзона АО «Авиастар» | Публичное предложение | 8 327 292,0 | 416 364,6 | 832 729,2 | 4 163 646,0 | 832 729,2 | №503-04 от 16.06.2023  ООО «АЙРА ТОРРЕС» |
| 5. | Здание цеха товаров народного потребления, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 1021,5 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:159, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищево, ул. Чкалова, д. 92, и земельный участок, площадь 3090 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:351, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищево | Публичное предложение | 2 570 124,22 | 128 506,21 | 257 012,42 | 1 285 062,11 | 257 012,42 | № 2250/22 от 29.08.2023 ООО «ПЕРВОЦВЕТ» |
| 6. | Материальный склад, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 99 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:157, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищево, ул. Чкалова, д. 92, и земельный участок, площадь 481 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:353, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищево | Публичное предложение | 1 725 350,13 | 86 267,51 | 172 535,01 | 862 675,07 | 172 535,01 | № 2251/22 от 29.08.2023 ООО «ПЕРВОЦВЕТ» |
| 7. | Склад ГСМ, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 33,4 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:160, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищево, ул. Чкалова, д. 92, и земельный участок, площадь 328 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:354, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищево | Публичное предложение | 221 440,44 | 11 072,02 | 22 144,04 | 110 720,22 | 22 144,04 | № 2252/22 от 29.08.2023 ООО «ПЕРВОЦВЕТ» |
| 8. | Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 396 кв. м, кадастровый номер: 73:03:050104:432, и земельный участок, площадь 2804 кв. м, кадастровый номер: 73:03:050104:26, Ульяновская обл., р-н Вешкаймский, р.п. Вешкайма, ул. Строителей, д. 13 | Публичное предложение | 1 790 685,08 | 89 534,25 | 179 068,51 | 895 342,  54 | 179 068,51 | № 2253/22 от 29.08.2023 ООО «ПЕРВОЦВЕТ» |
| 9. | Цех ширпотреба, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 252,4 кв. м, кадастровый номер: 73:07:071101:1065, Ульяновская область, р-н Майнский, с. Белое Озеро, ул. Белозерское Лесничество, д. 7 | Публичное предложение | 2 118 234,19 | 105 911,71 | 211 823,42 | 1 059 117,1 | 211 823,42 | № 2255/22 от 29.08.2023 ООО «ПЕРВОЦВЕТ» |
| 10. | Цех лесничества, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 495,2 кв. м, кадастровый номер 73:15:040101:3068, Ульяновская область, р-н Старокулаткинский, р.п. Старая Кулатка, ул. Красногвардейская, д. 2, и земельный участок площадью 12271 кв. м, кадастровый номер 73:15:040101:3257, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область,  р-н Старокулаткинский, р.п. Старая Кулатка, ул. Красногвардейская | Публичное предложение | 4 026 823,19 | 201 341,16 | 402 682,32 | 2 013 411,60 | 402 682,32 | № 2256/22 от 29.08.2023 ООО «ПЕРВОЦВЕТ» |
| 11. | Здание лесопильнотарного цеха, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 1929,1 кв. м, кадастровый номер: 73:09:010401:387, Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Поспеловка, ул. Заводская, д. 91 и земельный участок, площадь 8897 кв. м, кадастровый номер: 73:09:010401:567, Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Поспеловка, ул. Заводская | Публичное предложение | 3 164 216,78 | 158 210,84 | 316 421,68 | 1 582 108,39 | 316 421,68 | № 2257/22 от 29.08.2023 ООО «ПЕРВОЦВЕТ» |
| 12. | Здание сушилки 6-ти камерной, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 1, площадь 217,5 кв. м, кадастровый номер: 73:09:010401:390, Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Поспеловка, ул. Заводская, д. 91 и земельный участок, площадь 381 кв. м,  кадастровый номер: 73:09:010401:566, Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Поспеловка, ул. Заводская | Публичное предложение | 450 795,25 | 22 539,76 | 45 079,53 | 225 397,63 | 45 079,53 | № 2258/22 от 29.08.2023 ООО «ПЕРВОЦВЕТ» |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_